

## **Podmínky objednatele pro provedení díla**

### **Rekonstrukce místnosti G03 – Divadelní sál, budova FF MU, Gorkého 7, Brno**

#### **Provozní podmínky**

Práce může Zhotovitel provádět od 6:00 do 21:00hod v pracovních dnech.

Pracovníci zhotovitele musí být označení a jejich seznam předán pověřeným pracovníkem zhotovitele na vrátnici objektu Gorkého 7.

Objednatel poskytne zhotoviteli po dobu provádění díla nápojný bod pro vodu, nápojný bod pro elektřinu 230V, přístup na sociální zařízení a uzamykatelnou místnost pro šatnu.

Objednatel poskytne zhotoviteli po dobu provádění díla plochu pro skladování materiálu a odpadů. Plocha je na dvoře objektu Gorkého 7, k ploše není příjezd autem. Zhotovitel je povinen si plochu oplotit, plocha není přístupná veřejnosti, je přístupná uživatelům (zaměstnanci MU, studenti MU, návštěvy) objektu Gorkého 7.

Zhotovitel je povinen před zahájením prací na chodbě v 1.PP provést demontovatelnou protiprachovou příčku, která bude umístěna v chodbě v 1.PP v době provádění prací v prostoru chodby. V tuto dobu bude vstup do knihovny, místnost naproti vstupu do G03, uzavřen. Práce vyžadující uzavření knihovny budou soustředěny do co možná nejkratších lhůt a tyto lhůty podléhají schválení objednatelem, budou zaneseny do Harmonogramu.

Zhotovitel je povinen udržovat ve společných prostorách pořádek a při znečištění je bez odkladu uklidit. Za tímto účelem je zhotovitel povinen mít na staveništi stále k dispozici funkční vysavač a úklidové prostředky pro mokrý a suchý úklid.

Návoz většího množství materiálu je zástupce zhotovitele povinen hlásit v jednodenním předstihu zástupci uživatele.

Od 12.9. (od osmého týdne provádění včetně) lze hlučné práce (bourání, vrtání, broušení atd.) provádět pouze v čase 6:00 – 7:00 hod a 18:00 – 21:00 hod, nebo v jiných předem dohodnutých lhůtách, s ohledem na provoz v objektu.

#### **Termíny**

1. den v HMG, tj. předání staveniště, předpokládá objednatel cca v polovině srpna 2022.

Milníky:

1. předání staveniště (lhůta), nejpozději 6 dní od nabytí účinnosti smlouvy (zveřejnění smlouvy)

21. den – dokončeno: otlučení omítek, bourací práce, drážky a otvory ve zdech, zdění, šterkový podsyp, vedení odvětrání podlahy pod IGLU podlahou, betonáž IGLU podlahy.

49. den – dokončeno: rozvody ESIL + ESLA + DATA pod omítkami, omítky hrubé a jednovrstvé, hydroizolace podlahy, tepelná izolace podlahy, betonáž cementového potěru podlahy

84. den – dokončeno: celé dílo.

6 + 84 dní = 90 dní od zveřejnění smlouvy = lhůta pro realizaci díla.

Zapsal: Jiří Králík, IO RMU